Nakup posest SLOVENSKA BISTRICA, PARCELA V SL. BISTRICI, 5.000,00 m²

400.000,00 EUR

Transakcija:	**Nakup**
Tip:	**Posest - Zazidljiva, Za investicijo**
Velikost:	**5.000,00 m²m²**
Lokacija:	**SLOVENSKA BISTRICA, PARCELA V SL. BISTRICI, Podravska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Energetski razred:	**Ni podatka**

5.000 m², zazidljiva, za investicijo, za poslovno gradnjo, Povpraševanje - nakup zazidljivega zemljišča za izgradnjo gostinskega objekta v Slovenski Bistrici.Za resnega kupca, investitorja, ki ima zagotovljena finančna sredstva, iščemo zazidljivo zemljišče na območju Slovenske Bistrice ali bližnje okolice.NAMEN: gradnja gostinskega oz. poslovnega objekta (restavracija, gostinski lokal, možna kombinacija s storitveno dejavnostjo).VELIKOST: 3.000 m² - 5.000 m² (lahko tudi več)ŽELJE: da je parcela v celoti zazidljivo zemljišče z ustrezno namensko rabo, kupimo. Cena: 400.000,00 EUR

POVPRAŠEVANJE – NAKUP ZAZIDLJIVEGA ZEMLJIŠČA ZA IZGRADNJO GOSTINSKEGA OBJEKTA v SLOVENSKI BISTRICI
Za resnega kupca, investitorja, ki ima zagotovljena finančna sredstva, iščemo zazidljivo zemljišče na območju Slovenske Bistrice ali bližnje okolice.
NAMEN:
Gradnja gostinskega oz. poslovnega objekta (restavracija, gostinski lokal, možna kombinacija s storitveno dejavnostjo).
VELIKOST:
3.000 m² – 5.000 m² (lahko tudi več)
ŽELJE:
• da je parcela **v celoti zazidljivo zemljišče** z ustrezno **namensko rabo** (poslovna / centralne dejavnosti / gostinski objekti)
• dobra prometna dostopnost, **dobra lokacija**
• možnost izgradnje **velikega parkirišča**
• zaželena komunalna opremljenost (ni pa pogoj)
• ravna parcela
• lokacijska informacija
• morda celo pripravljen podoben projekt.
· **LOKACIJA:**
Slovenska Bistrica
CENA:
Cena, ki je navedena v oglasu je napisana izključno zaradi zahteve portala, ki ne objavi oglasa agencije, če nima napisane cene.
Dejanska cena je **po dogovoru**, glede na lokacijo, velikost in lastnosti zemljišča.
DODATNO:
Možen zelo **hiter dogovor** in **resen pristop**.
Strošek posredovanja nosi prodajalec, ki ga ustrezno upošteva (doda) v prodajno ceno nepremičnine.
Investitor kupi tudi:
• nekoliko večjo parcelo,
• **obstoječi gostinski objekt**, če je na dobri lokaciji in ima dovolj veliko parkirišče
Veseli bomo vaših ponudb.

GRAL REAL d.o.o. NEPREMIČNINSKA AGENCIJA

GRAL REAL, nepremičninska agencija, d.o.o.
Trg Leona Štuklja 5
2000, Maribor, Slovenija

Telefon: **031 650 034**
gral@real.si