



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor - Pisarna

Velikost:

42,90 m²m²

Lokacija:

MB - CENTER, Podravska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1913, adaptirano leta 2015

Energetski razred:

42,9 m², pisarna, zgrajena l. 1913, adaptirana l. 2015, v centru mesta prodamo poslovni prostor velik 42,9 m², sestavljen je iz dveh pisarn, ki sta trenutno ločeni (vsaka s svojim vhodom), poslovni prostor ima videofon, dvigalo, v isti etaži so sanitarije, prodamo. Cena: 43.000,00 EUR

V CENTRU MESTA PRODAMO POSLOVNI PROSTOR, VELIK 42,9 m², SESTAVLJEN IZ DVEH PISARN

V centru mesta prodamo poslovni prostor, ki se nahaja v kletni etaži stanovanjsko-poslovne stavbe, ki je bila zgrajena l. 1913. Meščanska stavba je dobila novo fasado, okna in streho l. 2010, l. 2015 pa je bila v celoti obnovljena notranjost objekta. Poslovni prostor je velik **42,9 m²** in je sestavljen iz **dveh pisarn (22,6 m² in 20,3 m²)**. Pisarni sta trenutno ločeni (vsaka s svojim vhodom), se pa ju da ponovno povezani.

Ogrevanje in hlajenje je izvedeno preko stenskih konvektorjev in poslovni prostor ima prezračevanje z rekuperatorjem toplote.

Poslovni prostor ima **videofon**. Na razpolago je **dvigalo**. V isti etaži kot je poslovni prostor so sanitarije, ki so v souporabi.

Cena za nepremičnino je 43.000,00 EUR + 22 % DDV, kar skupaj z DDV znaša **52.460,00 EUR**.

Vpisano v ZK in takoj vseljivo.